

RAPPORT D'ACTIVITÉ 2025



15
YEARS



القطب المالي للدار البيضاء
CASABLANCA
FINANCE CITY

SOMMAIRE

LE MOT DU CEO

04

I. 15 ANS D'IMPACT

07

II. FAITS MARQUANTS 2025

09

1. Une communauté internationale qui gagne en puissance
2. Mise en œuvre de la vision 2030 : Positionnement sur le marché carbone
3. Promotion de CFC à l'international
4. Accélération de notre engagement sur le continent

III. RAYONNEMENT NATIONAL ET INTERNATIONAL

20

1. Une visibilité institutionnelle renforcée
2. Fédérer le débat stratégique africain
3. Montée en puissance de la stratégie de communication
4. Nourrir le vivier de talents

IV. LA FORCE DE L'ÉCOSYSTÈME CFC

30

1. Une création de valeur tangible pour l'économie marocaine
2. Cartographie des membres
3. Animation de la communauté

15
YEARS



التنظيم المالي للدار البيضاء
CASABLANCA
FINANCE CITY

DE CASABLANCA AU CONTINENT: 15 ANS D'IMPACT ET DE VISION

L'année 2025 s'est inscrite dans un contexte mondial particulièrement complexe. Fragmentation des équilibres géopolitiques, reconfiguration des chaînes de valeur, incertitudes régionales, durcissement des conditions de financement. Jamais les entreprises n'ont eu autant besoin de repères stables pour investir et se projeter.

Dans cet environnement, le Maroc a une nouvelle fois démontré la solidité de ses fondamentaux et la résilience de son modèle. La croissance a atteint 4,9%, portée par une dynamique de diversification sectorielle, tandis que les recettes d'investissements directs étrangers ont progressé de 28%, atteignant un record historique de 56 milliards de dirhams. Ces indicateurs soulignent la solidité de la confiance des investisseurs.

Fort de cette stabilité, le Royaume s'impose naturellement comme un point d'ancrage stratégique et une porte d'entrée privilégiée pour les investissements à destination du continent africain. C'est précisément en s'appuyant sur cette dynamique nationale pour en faire un levier de croissance partagée pour l'Afrique que Casablanca Finance City s'est progressivement imposée.

Dans un monde en
profonde recomposition, le
capital confiance demeure
notre atout le plus précieux.



Depuis sa création en 2010, sous l'impulsion de Sa Majesté le Roi Mohammed VI, CFC repose sur une conviction forte : l'Afrique ne manque ni d'énergie, ni d'idées, ni d'opportunités. Elle a besoin de plateformes capables de sécuriser les flux de capitaux, de rapprocher les investisseurs des projets créateurs de valeur, de connecter les marchés entre eux et d'accompagner une croissance plus durable, plus intégrée et plus souveraine.

15 années plus tard, ce qui n'était au départ qu'une vision ambitieuse se traduit désormais par une réalité concrète, celle d'un écosystème robuste réunissant près de 252 entreprises issues de 35 pays, opérant à travers 53 marchés africains, illustrant la profondeur d'un écosystème pensé pour faire de Casablanca un centre de décision, d'exécution et d'influence au service du continent.

En 2025, CFC a enclenché une séquence particulièrement dense de projets structurants, d'initiatives et de prises de parole, à Casablanca comme sur les grandes scènes économiques et financières internationales. De Marseille, où le Maroc était pays d'honneur du Forum Europe-Afrique, à New York lors de la Climate Week, des grandes places financières de Paris, Londres, Shanghai et Hong Kong aux marchés africains de Cotonou, Lomé et Accra, CFC a porté une conviction claire : face aux mutations de l'économie mondiale, l'Afrique doit renforcer ses propres capacités d'influence, d'attraction des investissements et de mobilisation des capitaux.

Cette conviction s'exprime en particulier dans notre positionnement sur les marchés carbone, l'un des axes stratégiques centraux de notre Vision 2030. Sur un continent où les ressources mobilisées restent insuffisantes face aux défis de l'adaptation climatique, CFC entend contribuer à l'émergence d'un écosystème carbone africain crédible, capable de canaliser davantage de capitaux vers des projets mesurables et créateurs de valeur pour les économies locales. L'adhésion à l'UNEP Finance Initiative, le lancement du Green Assets Cluster et les accords signés en marge de la Climate Week de New York ont marqué des avancées importantes dans cette trajectoire, confirmant notre ambition de faire de Casablanca une plateforme régionale de référence pour la finance carbone.

Dans un monde en profonde recomposition, le capital confiance demeure notre atout le plus précieux. Plus que jamais, notre ambition est de le renforcer là où les entreprises en ont le plus besoin : dans la lisibilité des règles, la solidité du cadre juridique et la qualité de l'accompagnement opérationnel.

Première communauté d'affaires pensée par les Africains pour les Africains, Casablanca Finance City s'impose aujourd'hui comme une plateforme stratégique reliant les capitaux aux projets, les institutions aux entreprises, les talents aux marchés et l'Afrique au reste du monde.

Said Ibrahim

CEO, Casablanca Finance City Authority



15 ANS
D'IMPACT

15 ANS D'IMPACT



**CENTRE
FINANCIER
AFRICAIN**

sur les 19 derniers
classements du GFCI *



**MARCHÉS
AFRICAINS
COUVERTS**
par les membres



**NATIONALITÉS
REPRÉSENTÉES**
au sein de la
communauté CFC

26



PARTENARIATS

avec des agences africaines
de promotion des investissements

17



PARTENARIATS BILATÉRAUX

avec des centres financiers de premier
plan à travers le monde

Présidence de la WAIFC
de janvier 2025 à décembre 2026



Membre fondateur



*Global Financial Centres Index depuis 2016

FAITS MARQUANTS 2025





6 MAI - MARSEILLE

11 FÉVRIER - CASABLANCA

CONFÉRENCE "FUTURE OF CYBER"

Casablanca Finance City a accueilli la présentation du rapport "Future of Cyber" produit par Deloitte, mettant en lumière l'expertise de l'un de ses membres sur les grandes tendances de la cybersécurité et les impacts de l'intelligence artificielle.

15 AVRIL - CASABLANCA



CONFÉRENCE CFC INSIGHTS: COMPÉTENCES, EMPLOI ET PRODUCTIVITÉ EN AFRIQUE

Casablanca Finance City a réuni, avec le soutien de la Région Casablanca-Settat et en partenariat avec le Centre de développement de l'OCDE, des experts de haut niveau autour du rapport «Dynamiques du Développement en Afrique 2024», consacré aux compétences, à l'emploi et à la productivité.

7 MAI - MARRAKECH

14 MAI - RABAT



ADHÉSION À L'UNEP FINANCE INITIATIVE

Casablanca Finance City a rejoint l'Initiative financière du Programme des Nations Unies pour l'Environnement en tant que Supporting Institution, confirmant son engagement en faveur d'une finance africaine responsable et durable.

FORUM EUROPE - AFRIQUE

Le CEO de Casablanca Finance City Authority a pris part à la 4ème édition du Forum Europe-Afrique, qui mettait le Maroc à l'honneur, pour porter la vision de Casablanca Finance City en faveur de partenariats équilibrés entre l'Europe et l'Afrique.



FORUM REACT - SUSTAINABLE INDUSTRY MEETING

Casablanca Finance City a participé à la 2ème édition du forum REACT, consacré à la décarbonation et à la transition vers une industrie bas carbone en Afrique. CFC est intervenu lors du panel "Décarbonation en action : l'Afrique en mouvement vers une industrie bas carbone", pour présenter sa vision et son rôle stratégique dans la structuration d'un hub régional de la finance verte et la mobilisation des investissements durables.



30 MAI - CASABLANCA

CONFÉRENCE CFC INSIGHTS: 10ÈME ÉDITION DU RAPPORT AFRICA INSIGHTS

Réalisé en partenariat avec Oxford Economics Africa, le rapport «Catalyzing Africa's sustainable transition: Insights to impact a climate-resilient future» a été présenté lors d'une conférence CFC Insights. Cette 10ème édition identifie les freins à la mobilisation des capitaux durables en Afrique et formule des recommandations concrètes pour accélérer les investissements verts et inclusifs sur le continent.

TECHNOLOGY STRATEGIES: CONFÉRENCE AUTOUR DES RUPTURES TECHNOLOGIQUES

À l'occasion de la sortie de son ouvrage Technology Strategies, Casablanca Finance City a accueilli Thomas Durand, professeur en management stratégique, pour une conférence exclusive dédiée aux grandes mutations technologiques. Cette rencontre a permis à la communauté CFC d'échanger sur l'impact de ces transformations sur les modèles d'affaires, les dynamiques concurrentielles et les leviers permettant aux entreprises d'anticiper les ruptures pour construire des avantages durables.

15 MAI - CASABLANCA

8 JUILLET - CASABLANCA

CONFÉRENCE SUR LES MARCHÉS CARBONE AFRICAINS

Casablanca Finance City Authority et la Caisse de Dépôt et de Gestion, en partenariat avec la Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ), ont organisé une conférence de haut niveau dédiée à l'avenir et la structuration des marchés africains du carbone, sous le thème "Scaling up Carbon Markets in Africa : Shaping Fair and Effective Markets".



22 JUILLET - CASABLANCA



LANCEMENT DU
GREEN ASSETS CLUSTER

L'organisation à la tour CFC First de l'Assemblée Générale constitutive du Green Assets Cluster a marqué le lancement officiel de cette initiative dédiée à la structuration de la filière carbone, avec l'élection de son premier Bureau exécutif.



DIALOGUE STRATÉGIQUE AVEC LA
BAD AUTOUR DE LA ZLECAF

Casablanca Finance City et la Banque africaine de développement ont organisé une rencontre de haut niveau intitulée "Connecter l'Afrique - La voie de la ZLECAF", pour accélérer l'engagement du secteur privé dans la ZLECAF et identifier des leviers concrets d'intégration économique continentale.

23 JUILLET - CASABLANCA

13 - 14 OCTOBRE - LONDRES



AFSIC - INVESTING IN AFRICA

Casablanca Finance City est intervenue lors d'un panel consacré au rôle des places financières africaines dans la construction d'une croissance plus inclusive sur le continent.

5 NOVEMBRE - PARIS

DIASPORA TALKS

Casablanca Finance City a réuni, avec Morocco's 40 Under 40, des membres de la diaspora marocaine autour des opportunités offertes par le Royaume et le continent africain.



2 SEPTEMBRE - CASABLANCA

CFC MEDIA HUB

Casablanca Finance City et le Ministère de la Jeunesse, de la Culture et de la Communication ont annoncé la création du CFC Media Hub, un espace dédié aux correspondants et rédactions des médias internationaux, qui verra le jour courant 2026 au cœur du quartier CFC. Soutenu par la Région Casablanca-Settat, ce projet vise à faire de Casablanca un point d'ancrage privilégié pour les médias couvrant l'actualité économique, culturelle et stratégique du Maroc et de l'Afrique.



19 SEPTEMBRE - CASABLANCA

CASABLANCA BUSINESS FORUM

Casablanca Finance City et le Financial Times, avec le soutien de la Région Casablanca-Settat, ont co-organisé la première édition du Casablanca Business Forum. Consacré à la croissance des entreprises africaines dans un monde en recomposition, ce rendez-vous a réuni décideurs économiques et institutionnels autour des leviers de résilience et d'opportunités pour le continent.



21 - 28 SEPTEMBRE - NEW YORK



CLIMATE WEEK

En marge de la Climate Week à New York, Casablanca Finance City a signé deux accords de coopération, le premier avec le gouvernement de Madagascar, et le second avec l'International Carbon Reduction and Offset Alliance (ICROA) afin d'accélérer le développement des marchés carbone en Afrique.

2 - 6 NOVEMBRE - PARIS



PARIS INFRAWEEK, 9ÈME ÉDITION

Casablanca Finance City a participé à un panel dédié aux priorités d'infrastructures du Maroc et aux leviers de mobilisation des financements.

17 - 21 NOVEMBRE
BÉNIN, TOGO, GHANA



2ÈME ÉDITION DU CFC AFRICA TOUR

Casablanca Finance City a conduit une délégation d'une vingtaine d'entreprises membres en Afrique de l'Ouest, confirmant le rôle de l'Africa Tour comme levier de rapprochement entre écosystèmes économiques africains.

26 - 28 NOVEMBRE - RABAT

AFRICA INVESTMENT FORUM (AIF)

Casablanca Finance City a participé à un fireside chat dédié à la mobilisation des capitaux privés pour libérer le potentiel économique africain, en mettant en avant son rôle de plateforme de référence reliant investisseurs, expertises et projets structurants au service de l'intégration continentale.

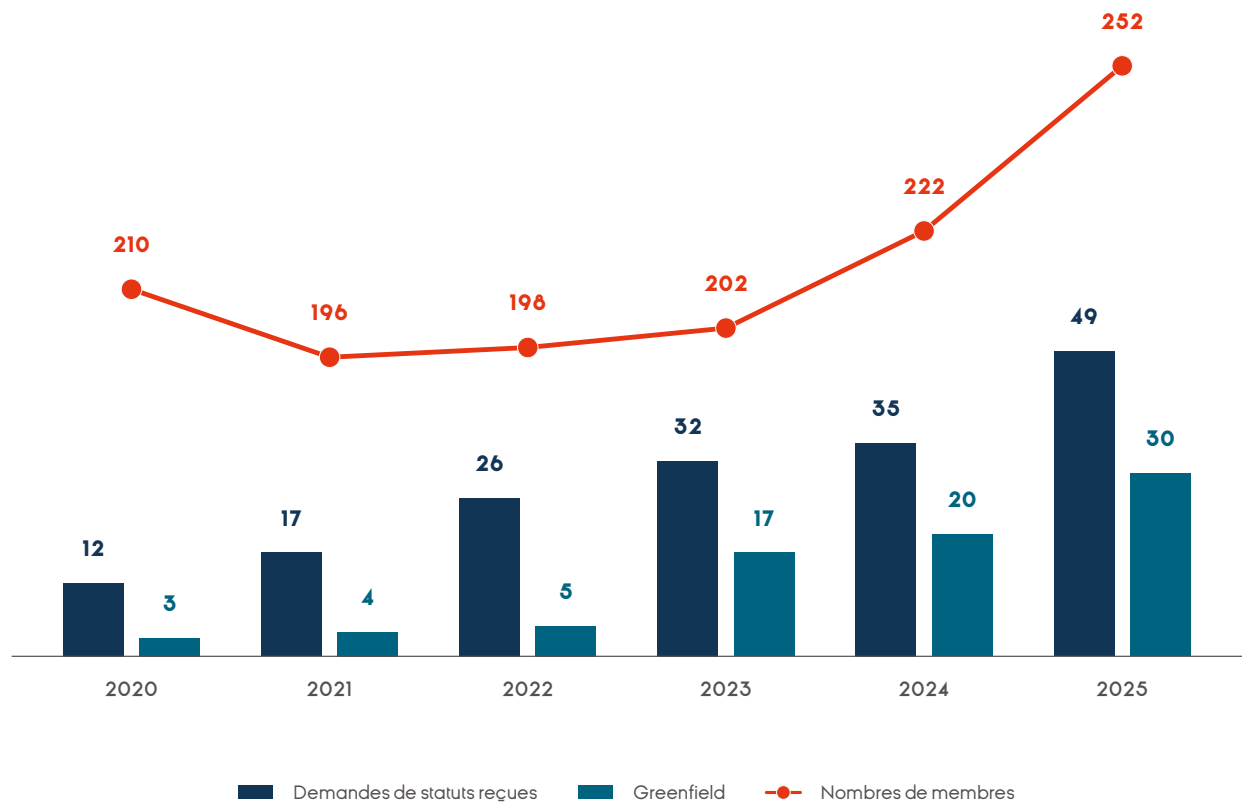


1. Une communauté internationale qui gagne en puissance

L'année 2025 a marqué une étape décisive dans l'essor de la communauté Casablanca Finance City. Avec plus de 250 entreprises membres à fin 2025, la place confirme et renforce son positionnement en tant que principal hub d'affaires panafricain.

Cette dynamique se traduit par une accélération notable des demandes de statut : 49 dossiers ont été enregistrés au cours de l'année, dont une majorité de projets greenfield, témoignant d'un intérêt soutenu pour une implantation directe sur la place. Cette tendance reflète également les retombées concrètes des actions de prospection internationale conduites depuis le bureau de Dubaï, qui ont permis de nouer de nouvelles relations avec des investisseurs et groupes d'envergure mondiale.

Par ailleurs, la stratégie déployée autour des marchés carbone commence à produire ses premiers effets structurants. Depuis le lancement de cette initiative, 11 entreprises actives dans la chaîne de valeur du carbone ont intégré l'écosystème CFC, dont 8 nouvelles implantations concrétisées sur l'année 2025, signe d'un positionnement prometteur de Casablanca Finance City sur ce segment d'avenir.



2. Promotion de CFC à l'international

Afin de soutenir sa dynamique d'attraction et de renforcer sa visibilité auprès des investisseurs internationaux, Casablanca Finance City a poursuivi en 2025 une stratégie active de promotion à l'international.

Quatre roadshows ont ainsi été organisés en Inde, en France, en Espagne et en Chine afin de présenter les atouts du Maroc et la proposition de valeur de CFC auprès d'entreprises, d'institutions financières et d'investisseurs ciblant l'Afrique.

Cette présence de terrain a été complétée par l'animation continue du bureau de représentation de Dubaï, avec quatre rotations des équipes CFC au cours de l'année. Ces missions ont permis de rencontrer plus d'une cinquantaine de prospects qualifiés et d'identifier une quinzaine d'opportunités concrètes d'implantation.



3.Mise en oeuvre de la vision 2030 : Positionnement sur le marché carbone

Dans le cadre de sa Vision 2030, Casablanca Finance City Authority a érigé les marchés carbone et la finance durable au rang d'axes stratégiques prioritaires. Cette orientation procède d'une conviction profonde : l'Afrique recèle un potentiel singulier pour contribuer à la transition climatique mondiale, à condition de mobiliser les financements, les expertises et les mécanismes de marché permettant de valoriser pleinement ses actifs environnementaux.

C'est dans cet esprit que CFCA et la Caisse de Dépôt et de Gestion (CDG), partenaire de référence de CFCA dans cette ambition, ont formalisé leur engagement commun par la signature, en 2024, d'un mémorandum d'entente portant sur la création d'un marché carbone à vocation régionale.

Afin d'étayer cette ambition et d'en préciser les conditions de mise en œuvre, les deux institutions ont conduit conjointement en 2025 une étude « Market Sizing & Pricing Maroc – Afrique ». Cette étude a permis de dresser un état des lieux des marchés carbone aux échelles mondiale, africaine et marocaine, d'évaluer le potentiel de développement d'un marché carbone domestique et régional à l'horizon 2035 et de formuler des recommandations stratégiques destinées à accompagner le positionnement de Casablanca Finance City comme hub africain de référence en matière de finance carbone.

La dynamique de positionnement sur les marchés carbone a par ailleurs été consolidée, tout au long de l'année 2025, par une série de partenariats internationaux structurants :

- **Taskforce africaine sur le Carbone:** En marge de la conférence ministérielle africaine sur l'environnement (AMCEN 2025, Nairobi, juillet), la ministre de la Transition énergétique et du Développement durable, Mme Benali, a annoncé le lancement d'une taskforce interministérielle africaine sur le carbone, dont CFCA assurera le secrétariat.
- **UNEP FI :** Lors de la Regional Roundtable Africa & Middle East (mai), CFC a rejoint l'Initiative Financière du Programme des Nations Unies pour l'Environnement en qualité d'institution de soutien (Supporting Institution).
- **IETA :** En marge de la New York Climate Week (septembre), CFC a conclu un partenariat stratégique avec l'International Emissions Trading Association, articulé autour de quatre axes : échanges de bonnes pratiques, renforcement des capacités, organisation d'événements conjoints et production de publications et travaux de recherche.



- **Coalition to Grow Carbon Markets :** Lors de la COP 30 (novembre), CFC a rejoint, en qualité d'organisation de soutien (Supporting Organization), cette initiative gouvernementale conduite sous leadership tripartite — Royaume-Uni, Singapour et Kenya — visant à stimuler la demande des entreprises en crédits carbone de haute intégrité.
- **Accord avec Madagascar :** Premier partenariat africain exclusivement dédié aux marchés carbone, cet accord signé avec le ministère de l'Environnement malgache prévoit d'accélérer l'octroi de lettres d'autorisation aux opérateurs de la filière carbone domiciliés à CFC. Des discussions avancées sont par ailleurs engagées avec la République centrafricaine, le Mali et les Comores.



Pour fédérer l'ensemble des acteurs de la chaîne de valeur autour d'une vision commune, Casablanca Finance City a lancé en 2025 le Green Assets Cluster. Cette initiative rassemble entreprises, institutions financières, développeurs de projets, organismes de certification, experts et acteurs publics autour d'un objectif partagé : structurer une filière carbone africaine crédible, compétitive et créatrice de valeur pour le continent.

Point d'orgue de cette mobilisation, l'événement Scaling Up Carbon Markets in Africa, organisé à Casablanca par CFC et la CDG en partenariat avec la GIZ, a réuni les principaux acteurs africains et internationaux du secteur autour d'un objectif commun : accélérer la structuration de marchés carbone efficaces, transparents et ancrés dans les réalités du continent.



RAYONNEMENT NATIONAL ET INTERNATIONAL

RAYONNEMENT NATIONAL ET INTERNATIONAL

1. Une visibilité institutionnelle renforcée

En 2025, Casablanca Finance City a poursuivi ses actions en faveur du rayonnement économique du Maroc à l'international. À travers ses actions de communication, sa participation aux grands rendez-vous économiques mondiaux et son engagement au sein des instances internationales, CFC a contribué à renforcer la visibilité du Royaume et à promouvoir son positionnement comme porte d'entrée privilégiée vers l'Afrique.

Présidence de la WAIFC

Élue en octobre 2024 à la présidence de la World Alliance of International Financial Centers (WAIFC) pour un mandat de deux ans, Casablanca Finance City a poursuivi en 2025 son engagement au sein de ce réseau qui rassemble près de trente centres financiers internationaux à travers le monde.

Cette présidence marque une étape historique : pour la première fois, une place financière africaine prend la tête de l'organisation. Elle offre à CFC une plateforme unique pour porter les priorités du continent dans les débats internationaux liés à la finance, à la durabilité, aux talents et à l'innovation.



Réception de délégations internationales

Au cours de l'année, CFC a accueilli plusieurs délégations, favorisant un dialogue structuré autour des opportunités économiques et financières sur le continent.

5 DÉLÉGATIONS
INSTITUTIONNELLES

6 DÉLÉGATIONS DE MÉDIAS
INTERNATIONAUX

9 DÉLÉGATIONS
AFRICAINES

11 DÉLÉGATIONS
BUSINESS



Partenariats internationaux

En 2025, Casablanca Finance City a signé deux nouveaux mémorandums d’entente avec le Sandyford Business District de Dublin et le Beijing Financial Street Service Bureau, consolidant ainsi ses liens avec deux écosystèmes économiques de premier plan en Europe et en Asie.

L’année a également été marquée par l’accueil à Casablanca d’une délégation du Busan Finance Center, en Corée du Sud, venue explorer de nouvelles opportunités de coopération avec Casablanca Finance City.

À travers ces partenariats, CFC poursuit son objectif de favoriser les échanges d’expertise, les opportunités d’affaires et les flux d’investissement entre l’Afrique et les principaux centres économiques mondiaux.



Une présence affirmée sur les grands rendez-vous économiques internationaux

Janvier	Juin	Octobre	Novembre
Séminaire Allianz Marrakech	The Mediterranean Economic and Social Forum Malaga	AFSIC (Investing in Africa) Londres	Paris InfraWeek Paris
Mai	Juillet	Beijing Financial Street Forum Pékin	Africa Investment Forum Rabat
Africa CEO Forum Abidjan	The Africa Debate Londres	Annual membership meeting - International Institute of Finance Washington	Forum francophone des affaires Paris
Forum Europe Afrique Marseille	Septembre	ASPEN Annecy	Bloomberg New Economy Singapour
UNEP FI Sustainable Finance Regional Roundtable Marrakech	NY Climate Week New York		
GITEX Marrakech	Les rendez-vous de l'assurance MonteCarlo		
	Participation au SIBOS Francfort		



2. Fédérer le débat stratégique africain

Casablanca Business Forum : un nouveau rendez-vous de référence

Le 19 septembre 2025, Casablanca Finance City a organisé, en partenariat avec le Financial Times et avec le soutien de la Région Casablanca-Settat, la première édition du Casablanca Business Forum.

Réunissant plus de 400 dirigeants d'entreprises, investisseurs, institutions financières, experts internationaux et décideurs publics, ce nouveau rendez-vous a permis d'aborder les grands enjeux auxquels sont confrontées les entreprises africaines dans un contexte mondial en profonde recomposition. Les échanges ont notamment porté sur les leviers de croissance, la résilience des modèles économiques, l'investissement et la compétitivité du continent.



Rapport CFC Insights

Au-delà de l'organisation de grands rendez-vous de dialogue, Casablanca Finance City contribue également au débat stratégique africain à travers la production et la diffusion d'analyses économiques destinées à éclairer les décideurs publics et privés.

Cette démarche s'est notamment traduite en 2025 par la publication, en partenariat avec Oxford Economics Africa, de la 10e édition du rapport Africa Insights, intitulée Catalyzing Africa's Sustainable Transition: Insights to Impact a Climate-Resilient Future. Présenté lors d'une conférence CFC Insights à Casablanca, ce rapport analyse les principaux freins à la mobilisation des financements durables en Afrique et formule des recommandations concrètes pour accélérer les investissements verts et inclusifs à l'échelle du continent.



Conférence en partenariat avec l'OCDE



Cette volonté d'éclairer les décideurs publics et privés sur les grandes transformations du continent s'est également traduite par des collaborations avec des institutions internationales de référence, mobilisées autour des enjeux de développement économique et social de l'Afrique.

Le 15 avril 2025, Casablanca Finance City a organisé, en partenariat avec l'OCDE, et avec le soutien de la Région Casablanca-Settat, une conférence-débat consacrée au rapport Dynamiques du Développement en Afrique 2024 : Compétences, Emplois et Productivité. Cette rencontre, marquée notamment par la participation de M. Nizar Baraka, Ministre de l'Équipement et de l'Eau, et de M. Abdellatif Maâzouz, Président de la Région Casablanca-Settat, a mis en lumière un enjeu central pour la croissance africaine : l'adéquation entre les compétences disponibles et les besoins d'un marché du travail en profonde transformation.

Les échanges ont notamment porté sur les défis liés à la transition démographique, à la digitalisation des économies africaines et à l'évolution des chaînes de valeur, tout en identifiant plusieurs pistes d'action pour renforcer la productivité et l'employabilité sur le continent.



3. Montée en puissance de la stratégie de communication

En 2025, Casablanca Finance City a poursuivi le déploiement d’une stratégie de communication ambitieuse visant à renforcer sa notoriété auprès de ses publics cibles à l’international.

Cette dynamique s’est traduite par le lancement de campagnes de génération de prospects dans plusieurs marchés prioritaires, notamment le Royaume-Uni, l’Espagne, et la France, ainsi que par une présence renforcée sur les réseaux sociaux et les médias internationaux.

Cette stratégie s’est également incarnée dans une campagne de communication institutionnelle dédiée aux 15 ans de CFC, déployée auprès de l’écosystème local et international afin de valoriser la trajectoire de la place depuis 2010.

L’année a également été marquée par l’annonce de la création du CFC Media Hub, initiative lancée en partenariat avec le Ministère de la Jeunesse, de la Culture et de la Communication et avec le soutien de la Région Casablanca-Settat. Ce projet, dont l’ouverture est prévue en 2026, vise à faire de Casablanca un point d’ancrage privilégié pour les médias internationaux couvrant l’actualité économique, culturelle et stratégique du Maroc et de l’Afrique.

L'action et le bilan de CFC ont suscité un intérêt marqué de la presse internationale, dont plusieurs supports de premier plan ont consacré des articles à la place.

High-rise, high expectations: is Casablanca's finance hub a model for African development?

Morocco's commercial centre has brought investment to the continent - but critics say it masks domestic inequality

A l'heure des recompositions mondiales, l'Europe doit bâtir avec l'Afrique

ARTICLE PARTENARIAT avec Casablanca Finance City Authority
Publié le 05 juin 2025 à 09:00 - Mis à jour le 05 juin 2025 à 14:02

La City du Maroc : comment Casablanca s'érige en capitale économique de l'Afrique

La City du Maroc décolle dans la Ville blanche, attirant les multinationales de la finance, du conseil ou de l'industrie. Fort d'un statut à part et du dynamisme du pays, le quartier d'affaires CFC devient leur tête de pont sur le continent.

ARTICLE REALISÉ PAR AGENCE

Pour la première fois, l’impact de la stratégie de communication de CFC a été mesuré en 2025 via une étude de notoriété et d’image menée auprès de 760 décideurs issus des secteurs financier, industriel et des services dans cinq marchés stratégiques – la France, l’Espagne, l’Allemagne, le Royaume-Uni et les Émirats arabes unis. L’objectif était d’évaluer la perception de Casablanca Finance City auprès de ses publics cibles en comparaison avec les principaux centres financiers régionaux, et d’orienter ses futures actions de communication.

Les résultats confirment le positionnement de CFC parmi les centres financiers les plus reconnus de la région et mettent en évidence sa place de référence en Afrique francophone. L’étude souligne également l’attractivité de Casablanca comme hub régional pour les entreprises souhaitant développer leurs activités en Afrique et au Moyen-Orient, ainsi que la différenciation de CFC sur le volet de l’accompagnement des investisseurs et des entreprises dans leur développement sur les marchés africains.





4. Nourrir le vivier de talents

Africa Finance & Sustainability Institute (AFSI)

Afin d'accompagner le développement des compétences nécessaires aux transformations économiques et environnementales du continent, CFC a poursuivi en 2025 les travaux préparatoires au lancement de l'Africa Finance & Sustainability Institute (AFSI).

Conçu comme un centre d'excellence dédié aux métiers de la finance et activités connexes, avec un accent particulier sur la finance durable, les marchés carbone et les enjeux ESG.

Diaspora Talks : mobiliser les talents marocains à l'international

En 2025, CFC a également renforcé ses liens avec les talents marocains établis à l'étranger à travers le lancement des Diaspora Talks.

Une première édition organisée à Paris en partenariat avec Morocco's 40 Under 40 a permis de réunir des membres de la diaspora autour des opportunités offertes par le Maroc et le continent africain. Cette dynamique s'est poursuivie à Dubaï, confirmant la volonté de CFC de construire des passerelles durables entre les compétences marocaines à l'international, les entreprises et les institutions du Royaume.



LA FORCE DE L'ÉCOSYSTÈME CFC

IV

LA FORCE DE L'ÉCOSYSTÈME CFC

1. Une création de valeur tangible pour l'économie marocaine



L'attractivité de Casablanca Finance City s'appuie sur un environnement national dont la crédibilité a été confortée par le retour du Maroc dans la catégorie Investment Grade. En septembre 2025, Standard & Poor's a relevé la note souveraine du Royaume à BBB-, avec une perspective stable.

Ce relèvement, qui consacre la résilience de l'économie marocaine face à des chocs externes successifs, constitue un signal fort adressé aux investisseurs et aux institutions financières.

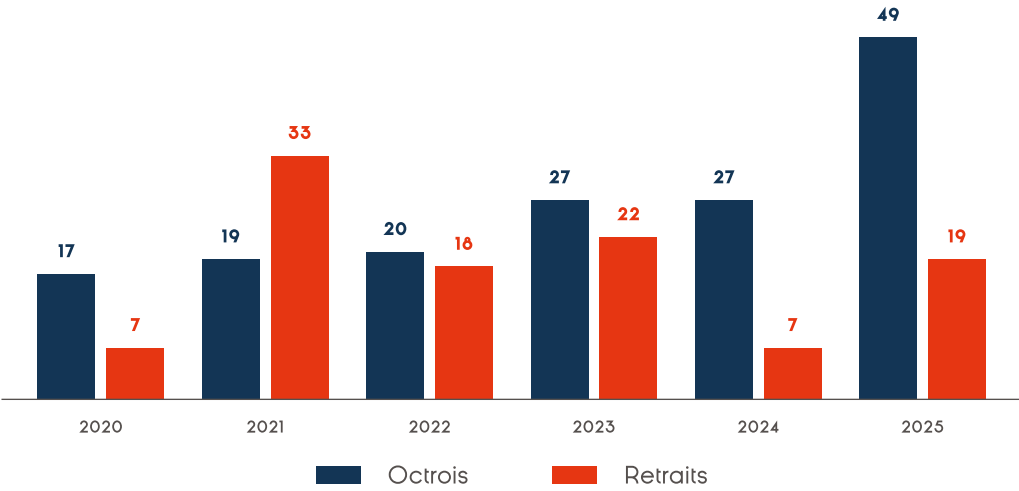
Cette crédibilité tient à des fondamentaux macroéconomiques solides, régulièrement salués par les institutions internationales : maîtrise du déficit budgétaire, trajectoire de réduction du poids de la dette, inflation contenue et perspectives de croissance soutenue. En 2025, cette dynamique s'est illustrée également par une forte progression des flux nets d'investissements directs étrangers, qui ont atteint 56 milliards de dirhams, en hausse de 28 % par rapport à 2024. Pour CFC, cet environnement constitue un socle déterminant : il conforte la position de Casablanca comme point d'entrée sécurisé, structuré et compétitif vers le continent africain.

Au-delà de son attractivité, CFC génère des retombées économiques directes pour le Royaume. À fin 2025, les entreprises membres cumulaient un chiffre d'affaires supérieur à 20 milliards de dirhams et employaient plus de 9 400 collaborateurs

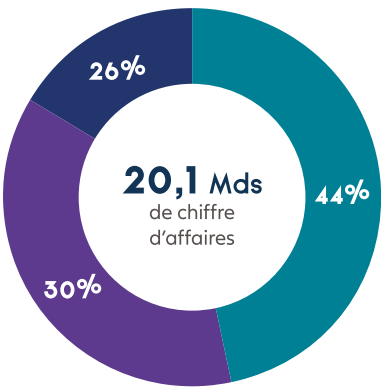
2. Cartographie des membres

L'effet d'entraînement de CFC dépasse le seul périmètre de ses entreprises membres. En attirant des acteurs internationaux et en stimulant les besoins en conseil, financement, technologies, cybersécurité, infrastructures ou transition énergétique, la place financière crée des opportunités pour les prestataires marocains, favorise le transfert de compétences et accompagne la montée en puissance de nouveaux secteurs d'avenir.

Evolution du nombre d'entreprises ayant le statut CFC



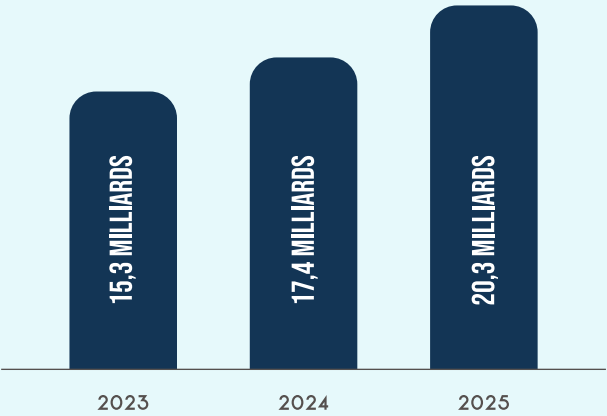
Répartition du chiffre d'affaires des membres CFC



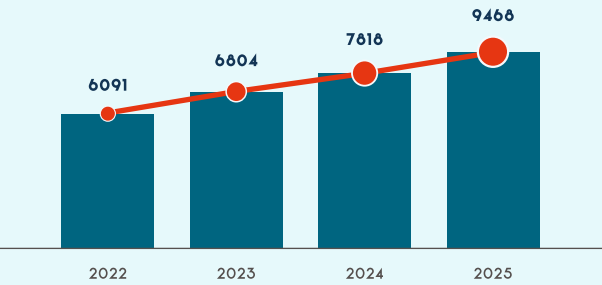
- Maroc - 8,9 Milliards (MAD)
- Afrique - 6,1 Milliards (MAD)
- Reste du monde - 5,1 Milliards (MAD)

56 % du chiffre d'affaires global des membres CFC est réalisé à l'international (soit 11,2 milliards de dirhams), en hausse de 10,8 % par rapport à 2024. 53 % du chiffre d'affaires international est généré en Afrique (soit 6,1 milliards de dirhams), illustrant la portée régionale et internationale de l'écosystème CFC et sa capacité à saisir les opportunités des marchés africains prometteurs.

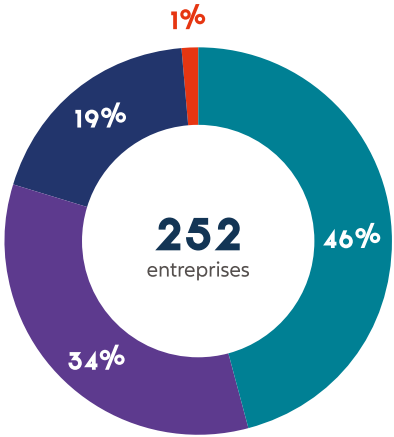
Evolution du chiffre d'affaires total des membres CFC (MAD)



Evolution de l'effectif d'employés auprès des entreprises ayant le statut CFC

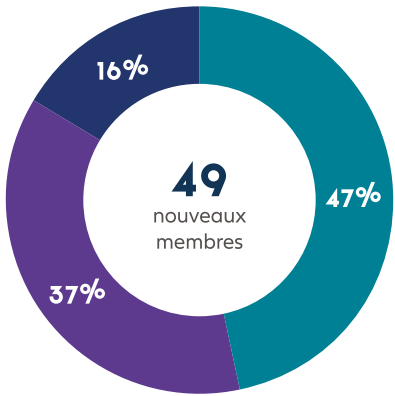


Répartition des entreprises ayant le statut CFC actif à fin 2025



- Prestataire de services auxiliaires 116
- Prestataire de services techniques et administratifs 85
- Entreprises financières (dont 21 holdings) 48
- Sociétés de négoce 3

Répartition des entreprises ayant le statut CFC actif en 2025



- Prestataire de services auxiliaires 23
- Prestataire de services techniques et administratifs 18
- Entreprises financières 8

Le nombre d'entreprises bénéficiant du statut CFC est passé de 222 en 2024 à 252 en 2025.

3. Animation de la communauté

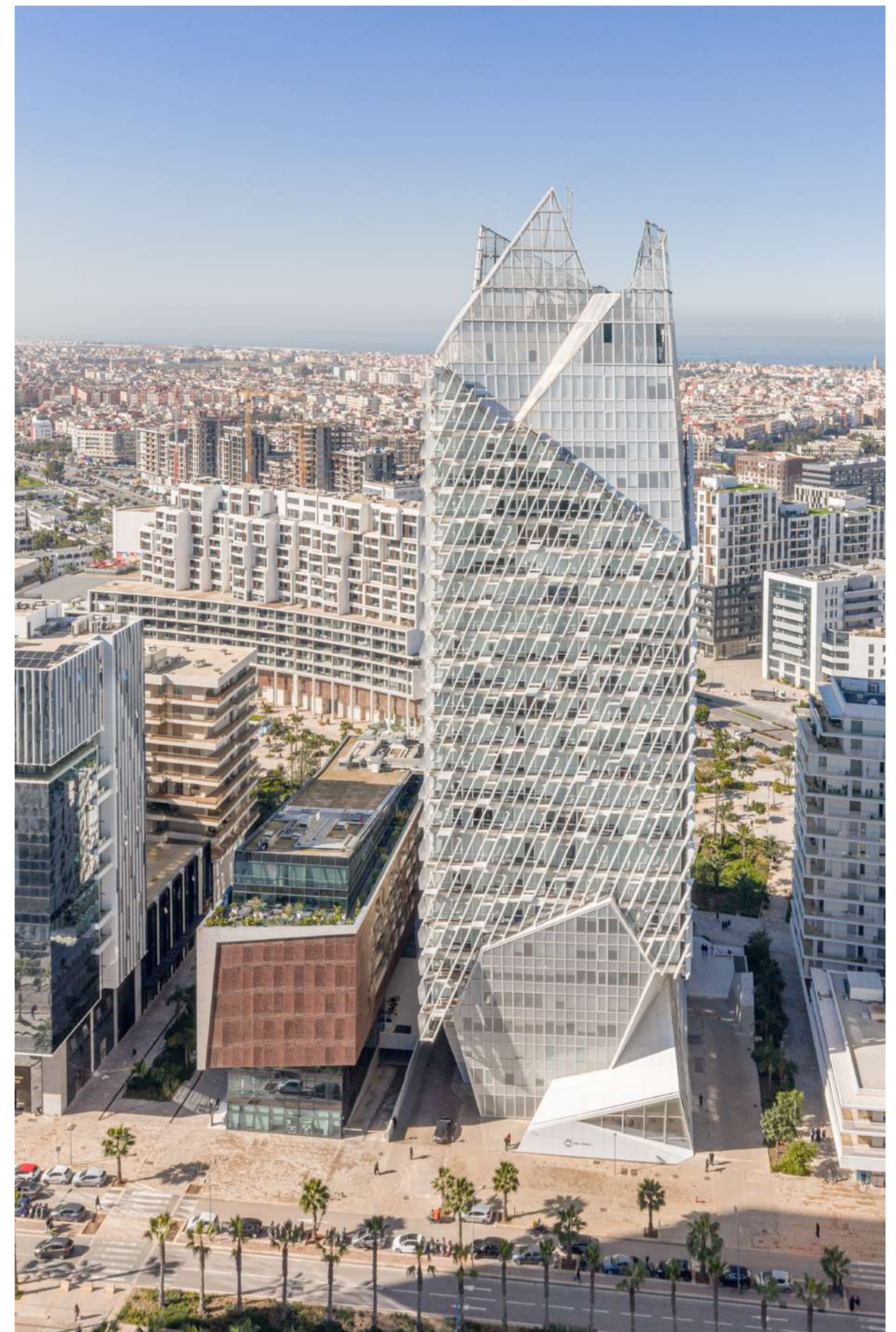
Au-delà de son rôle de plateforme d'affaires, Casablanca Finance City s'attache à faire vivre une communauté internationale dynamique, fondée sur le partage d'expériences, le développement de synergies et la création d'opportunités entre ses membres.

Tout au long de l'année 2025, CFC a ainsi organisé de nombreux événements destinés à favoriser les échanges entre entreprises membres, partenaires institutionnels et experts sectoriels.

Parmi ces événements figurent notamment une conférence organisée en partenariat avec Deloitte autour des enseignements du rapport Future of Cyber, consacrée aux enjeux de cybersécurité et à l'impact croissant de l'intelligence artificielle sur les organisations. Une rencontre exclusive avec Thomas Durand, professeur de management stratégique à Centrale Paris et auteur de l'ouvrage Technology Strategies, a également été organisée au profit de la communauté CFC afin d'explorer la manière dont les entreprises peuvent transformer les défis technologiques en opportunités stratégiques durables. Ces rendez-vous ont permis aux membres de bénéficier de retours d'expérience, d'échanger avec des experts reconnus et d'approfondir leur compréhension des mutations qui façonnent l'environnement des affaires.

L'année a également été marquée par la poursuite du programme Toastmasters, devenu un rendez-vous régulier de la communauté CFC. À travers des ateliers et des sessions de prise de parole, cette initiative contribue au développement des compétences en communication, au renforcement du leadership et à la création de liens durables entre les membres de l'écosystème.

En favorisant les échanges, le partage de connaissances et les mises en relation, CFC poursuit son ambition de faire de sa communauté un véritable levier de création de valeur pour ses membres.



15
YEARS



القطب المالي للدار البيضاء
CASABLANCA
FINANCE CITY

LEARN MORE
ABOUT CFC



CFC First Tower, 57 Main street
+212 522 84 90 00 / +212 529 05 62 34
contact@cfca.ma

